



Valencianas con

Promoción 14 viviendas

Av. Cortes  
Federico  
Garcia Lorca  
Paterna

VALENCIA

Localización: Federico Garcia Lorca 18, Av. Cortes Valencianas 9,  
46980, Paterna, Valencia

317 m2 de parcela.

Edificabilidad: 1523 m2

Tipologías de entre 2H+2Baños y 3H+ 2Baños

Obtención de Licencia: Febrero/2020

- Cifra de negocio prevista:  
2.509.589 €

---

- Costes incluido el solar :  
1.901.755 €

---

- Beneficio sobre inversión:  
31,96 %

---

- Beneficio sobre ventas:  
24,22 %

---

- Importe bruto de beneficio:  
607.834 €



Valencianas con

Promoción 14 viviendas

Av. Cortes  
Federico  
Garcia Lorca  
Paterna

VALENCIA

Se requiere ronda de financiación para el proyecto de: 1.370.000 €

Plazo: 20 meses

Ticket mínimo de financiación: 50.000 €

Número máximo de socios: 27.

Rentabilidad ofrecida: 20 % en 20 meses, lo que equivale a un 12 % anual, intereses pagaderos trimestralmente

Sociedad promotora: WIGAN TRADE, S.L. B88369954

Contacto: Manel Real 611 607 921 [manel@gruposomhi.com](mailto:manel@gruposomhi.com)

[www.vae.homes.com](http://www.vae.homes.com)

Track-record del equipo promotor: [www.gruposomhi.com](http://www.gruposomhi.com)

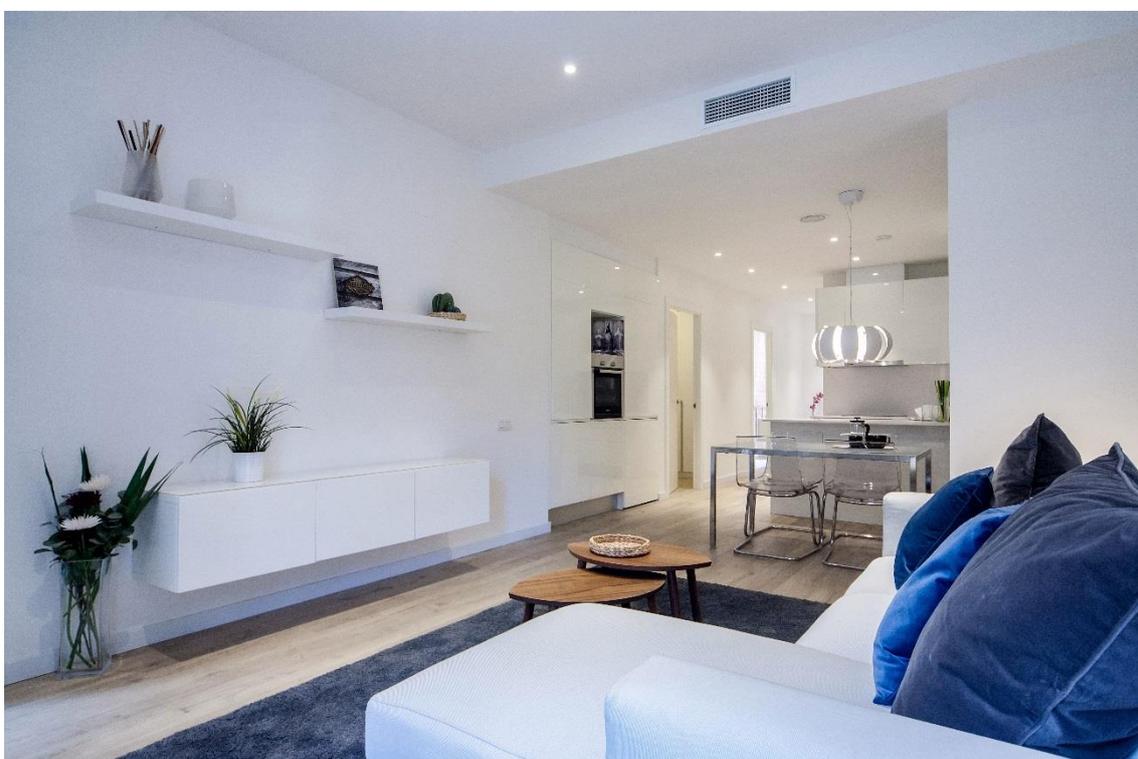


Promoción 14 viviendas

Valencianas con

Av. Cortes  
Federico  
Garcia Lorca  
Paterna

VALENCIA



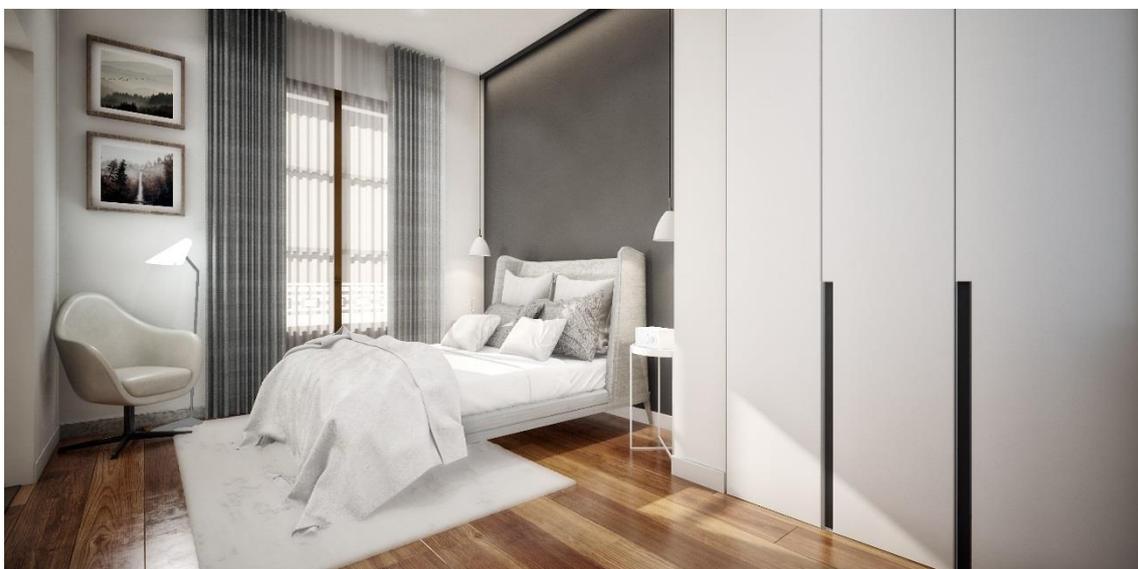


Promoción 14 viviendas

Valencianas con

Av. Cortes  
Federico  
Garcia Lorca  
Paterna

VALENCIA





Promoción 14 viviendas

Valencianas con

Av. Cortes  
Federico  
Garcia Lorca  
Paterna

VALENCIA

